

JUDEȚUL GIURGIU
COMUNA ADUNAȚII COPĂCENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici privind
obiectivul de investiții "Demolare și construire școala cu clasele I - IV în sat Adunații
Copăceni, comuna Adunații Copăceni, județul Giurgiu"**

- Consiliul Local al com. Adunații Copăceni, Jud. Giurgiu, având în vedere :
- Referatul de aprobare al primarului comunei Adunații Copăceni, dl. Rusu Daniel-Cezar, înregistrat sub nr. 213/09.08.2024;
 - Raportul de specialitate nr. 214/09.08.2024;
 - Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 21 / 09.08 2024;

In conformitate cu:

- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Școli sigure și sănătoase";
 - Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, nr. 422/2023 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Școli sigure și sănătoase";
 - Contractul de finanțare nr. 2896/03.04.2024 pentru Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației ;
 - art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 7 și art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;
 - prevederile legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 129, alin. (2), lit. "b" și alin. (4), lit. "d" din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1). Se aprobă devizul general și indicatorii tehnico-economici privind obiectivul de investiții " **Demolare și construire școala cu clasele I-IV în sat Adunații Copăceni, comuna Adunații Copăceni, județul Giurgiu**", conform **Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2** la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

(2). Principalii indicatori tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții " **Demolare și construire școala cu clasele I-IV în sat Adunații Copăceni, comuna Adunații Copăceni, județul Giurgiu**", conform anexei nr. 1 sunt:

- valoare totala investitie:9.797.968,37 lei (inclusiv TVA)

Din care C+M :8.408.229,7 lei (inclusiv TVA)

Durata de realizare:18 luni.

(3) Se aprobă contribuția proprie la proiect din bugetul local, pentru perioada de realizare a proiectului, in suma de 221.386,55 lei inclusiv TVA, reprezentand contributia din bugetul local în derularea proiectului.Sumele vor fi prevazute în bugetul de venituri si cheltuieli al comunei pe perioada 2024-2026, la cap.65.03.01, titlul 71-cheltuieli de capital.

(4) Suma de 9.576.581,82 lei (inclusiv TVA), prevazuta in cadrul contractului de finantare nr.2896/03.04.2024, se va solicita MDLPA in cadrul Programului Național de Investiții "Școli sigure și sănătoase".

Art.2. Primarul comunei Adunații Copăceni prin intermediul aparatului său de specialitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

Art.3. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului Județul Giurgiu, compartimentelor de specialitate si instituțiilor interesate.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de...9... voturi valabil exprimate , din...9... numarul consilierilor prezenti și 11 consilieri in functie. — voturi impotriva. — abțineri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
STAN MIHAI-COSMIN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Pt.SECRETAR GENERAL
MUTIȘ AURELIA MARIANA**

**ADUNAȚII COPĂCENI:09.08.2024
Nr.61**

Anexa nr. 1 la PE nr. 61/09.09.2014

Alina
Prest. 6028 de șantier
S.M. 27000 - 2014

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Demolare și construire școală cu clasele I-IV
în sat Adunații Copăceni, comuna Adunații Copăceni, Jud.Giurgiu"
Etapa Proiect Tehnic de execuție

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare fără T.V.A.	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	691 000.00	131 290.00	822,290.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	45,000.00	8,550.00	53,550.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/rotocirea utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		736 000.00	139 840.00	875 840.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	55,000.00	10,450.00	65,450.00
TOTAL CAPITOL 2		55 000.00	10 450.00	65 450.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	138 760.76	26 364.54	165 125.30
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	64,380.38	12,232.27	76,612.65
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	64,380.38	12,232.27	76,612.65
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30 000.00	5,700.00	35 700.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	90 000.00	17 100.00	107,100.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	12,000.00	2,280.00	14 280.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform HG nr. 300/2006 cu modificările și completările ulterioare	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.8.2	Salarii de șantier	60 000.00	11 400.00	71 400.00
TOTAL CAPITOL 3		263 760.76	50 114.54	313 875.30
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5 448 739.24	1,035,260.46	6 483 999.70
4.2	Montaj utilităților și echipamente tehnologice și funcționale	46,000.00	8,740.00	54,740.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	255,000.00	48,450.00	303,450.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	186,039.12	35,347.43	221,386.55
4.6	Active necoroborabile	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		5 935 778.36	1 127 797.89	7 063 576.25
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	780 000.00	148 000.00	928 200.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	780,000.00	148,200.00	928,200.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	79,723.13	0.00	79 723.13
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00

5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35,328.70	0.00	35,328.70
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,065.74	0.00	7,065.74
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	35,328.70	0.00	35,328.70
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfiintare	2,000.00	0.00	2,000.00
5.3	Cheltuieli diverse în ne revizuite	45,000.00	8 550.00	53,550.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		904 723.13	156 750.00	1 061 473.13
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Proștiria personalului de ex loatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de re				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1	351,053.52	66,700.17	417,753.69
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de re	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		351.053.52	66.700.17	417.753.69
TOTAL GENERAL		8.246 315.77	1 551 652.60	9.797 968.37
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1		7.065 739.24	1 342 490.46	8.408 229.70
Total valoare buget de stat cf. OUG 7/2023		8,060,276.65	1,516,305.17	9,576,581.82
Total valoare buget local		186,039.12	35,347.43	221,386.55

Beneficiar,
UAT Primaria Adunatii Copaceni

Proiectant,
Asocierea MYRMIDON TECHNOSYSTEMS S.A. -
YARDMAN S.R.L.



Avizarea nr. 2 la proiect nr. 61/2024

Avizant,
Asocierea de tehnicieni
S.A. YRMIDON - GIURGIU

Beneficiar: UAT Primaria Adunatii Copaceni
Denumire: DEMOLARE ŞI CONSTRUIRE ŞCOALĂ CU CLASELE H-V ÎN SAT ADUNAŢII COPĂCENI, COMUNA ADUNAŢII COPĂCENI, JUDEŢUL GIURGIU
Adresa: str. Lunca Argeşului, FN, NC 33024 sat Adunații Copăceni, com. Adunații Copăceni, jud. Giurgiu
Faza: DTAC-PTh

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI - VARIANTA 1

În lei / euro la cursul BNR 4.9753 lei/euro
cota T.V.A. 0.1900

	VALORI		INDICATORI	
	Valori lei + TVA	Valori euro + TVA	Indicatori lei	Indicatori euro
VALOARE INVESTITII din care:	9,797,968.37	1,969,322.13	1,966.77	1,655.30
CONSTRUCTII MONTAJ	8,408,229.70	1,689,994.51	1,887.80	1,418.32
2.DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI	luni	18	investitia specifica	
3.CAPACITATI	Su rafata	1001.30	C+M cu TVA	
			12,380.14 lei/m²	

Data:
august
2024

Intocmit
Asociere: YRMIDON TECHNOSYSTEMS S.A. -
YARDMAN S.R.L.

