

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
COMUNA ADUNATII COPACENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobare PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru obiectivul de investitii **"Infiiintare centru de colectare, depozitare legume și fructe"** in comuna Adunatii Copaceni, sat Adunații Copăceni, judetul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ADUNATII COPACENI, JUDEȚUL GIURGIU

Luand in dezbatere Proiectul de hotarare privind aprobare PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru obiectivul de investitii **"Infiiintare centru de colectare,depozitare legume și fructe"** in comuna Adunatii Copaceni, sat Adunații Copăceni, judetul Giurgiu;

Având în vedere:

- Solicitarea înregistrată sub nr.4886/03.06.2024-FERMA BIO MUNTENIA SRL prin LEGUME-FRUCTE ROUA COOPERATIVA AGRICOLA SRL;
- Referatul de aprobare nr.190/20.06.2024 al primarului comunei Adunatii Copaceni ;
- Raportul compartimentului de specialitate nr.191/20.06.2024;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 192 / 20.06. 2024;
- Regulamentul local de urbanism aferent Planului Urbanistic General al Comunei Adunații Copăceni aprobat prin H.C.L. nr. 42/05.12.2012;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 37 alin. (1) și alineatele (1[^]1) - (1[^]3), art. 45 lit. b, art. 47, art. 56 alin. (4), alin.(6), art. 65 alin. (1) ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art. 18 din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, secțiunea a 3-a din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism;

Prevederile art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ,republicată, modificările si completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. e) , art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aprobă documentația PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru obiectivul de investitii **"Infiiintare centru de colectare, depozitare legume și fructe"** in comuna Adunatii Copaceni, judetul Giurgiu conform anexei nr.1 la prezenta hotarare, care face parte integranta din aceasta. Amplasament: comuna Adunatii Copaceni, sat Adunații Copăceni judetul Giurgiu, pe

terenul în suprafața de 18700 mp, cu următoarele numere cadastrale: 33204, 37517, 37518, 37519, 37520, 37521, emise de către OCPI Giurgiu.

Art.2 – Se însușește Raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr.4034/09.05.2024, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

Art.3 – La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuielile beneficiarului.

Art.4–Termenul de valabilitate al prezentei documentații de urbanism este de 5 ani de la data aprobării acesteia.

Art.5- Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Giurgiu, Secția Contencios Administrativ.

Art.6.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Adunații Copăceni prin intermediul aparatului său de specialitate.

Art.7. Prezenta documentație se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Adunații Copăceni, în termenul prevăzut de lege, beneficiarilor, Primarului comunei Adunații Copăceni, compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, Instituției Prefectului Județului Giurgiu și se aduce la cunoștință publică.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 11 voturi valabil exprimate , din 11 numărul consilierilor prezenți și 14 consilieri în funcție. — voturi împotriva, — abțineri.

**Președinte de sedință,
HAGIU COSMIN-IONUT**

**Contrasemnează,
pt. SECRETAR GENERAL
MUTIȘ AURELIA-MARIANA**

ADUNATII COPACENI:26.06.2024
NR. 53